



Nettofläche	81,12 m <sup>2</sup>
Terrasse	9,77 m <sup>2</sup>
Balkon	8,13 m <sup>2</sup>
Keller	5,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche</b>	<b>118,53 m<sup>2</sup></b>